

Приложение № _____ к Договору № _____
от « _____ » _____ 2026 г.

ПОДРЯДЧИК:

« _____ » _____ 2026г

ЗАКАЗЧИК:

Главный инженер ООО «РПРЗ»

С.В. Гуляев

« 22 » _____ 06 2026г

Техническое задание №50/1005

Разработка проектной (рабочей) документации системы пожарной сигнализации (СПС), системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) здания западных бытовок инв. 345 (АБК КПК литер «БО») по адресу г. Ростов-на-Дону ул. Менжинского, зд. 2Х.

Заказчик: ООО «РПРЗ»

1	Основные технико-экономические показатели	<p>Разработать проектную (рабочую) документацию автоматической установки пожарной сигнализации (СПС), системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) в помещениях по осям 3-9 в осях Л-К, на отм. 0.000, в здании литер А, инв. № 00005712 в соответствии с действующими на территории Российской Федерации нормативными документами.</p> <p>1. Требования к СПС:</p> <p>1.1. СПС должна соответствовать актуальным требованиям нормативных правовых актов и иных документов по пожарной безопасности действующих на территории РФ.</p> <p>1.2. СПС выполнить на базе приборов НВП «Болид», предусмотрев возможность управления программным обеспечением «Орион Про»;</p> <p>1.3. СПС должна быть адресной и обеспечивать возможность ее дальнейшего расширения;</p> <p>1.4. Оборудование (приемно-контрольные пульта, релейные блоки и т.д.) разместить на высоте, удобной для обслуживания, в запираемых металлических шкафах;</p> <p>1.5. Документация должна включать раздел по техническому обслуживанию СПС с перечнем регламентных работ и необходимой документации.</p> <p>1.6. Проектом предусмотреть подвод управляющего сигнала к станции пожаротушения для автоматического включения противопожарных насосов и открывания запорных устройств (задвижек с электроприводом), щиту эвакуационного освещения, щиту управления вентиляцией, кондиционирования.</p> <p>1.7. СПС должна проектироваться с целью выполнения</p>
---	---	---

следующих основных задач:

- взаимодействие с иными системами противопожарной защиты, а также обеспечения единства СПА защищаемого объекта;
- своевременное обнаружение пожара;
- достоверное обнаружение пожара;
- сбор, обработка и представление информации дежурному персоналу;
- обеспечение формирования сигналов для управления инженерным оборудованием объекта («сухой контакт»);
- взаимодействие с другими (при их наличии) системами противопожарной защиты (формирование необходимых иницирующих сигналов управления), АСУ ТП, ПАЗ и инженерными системами объекта;
- передачу сигнала на ПЦН «Орион Про» пункта связи пожарной охраны ООО «КЗ «Ростсельмаш», дежурному наладчику ОИТЗ и ПЦК ООО «ОП «ВЕРЬ»;
- меры по обеспечению доступа к техническим средствам, установленным за фальшпотолком (под фальшполом), в вентканалах, на больших высотах и т.п. в процессе дальнейшей эксплуатации.

1.8. Технические решения, изложенные в проектной (рабочей) документации:

- привести в соответствии с нормами и правилами проектирования, действующими на момент передачи документации в монтаж;
- должны обеспечивать возможность проверки работоспособности СПС в процессе эксплуатации;
- предусмотреть в проектной (рабочей) документации необходимые запасные технические средства и материалы по согласованию с заказчиком в объеме, достаточном для проведения своевременного ремонта, замены и испытаний на работоспособность;
- предусмотреть проверку работоспособности линий связи с возможностью имитации их неисправности (обрыв, короткое замыкание или пропадание связи) без демонтажа и повреждения.

2. Требования к СОУЭ:

2.1. Решения, принятые в проектной (рабочей) документации на СОУЭ, должны соответствовать техническим регламентам, ГОСТ Р 59639-2021, быть эффективными и экономически целесообразными.

2.2. СОУЭ должна соответствовать требованиям нормативных правовых актов и иных документов по пожарной безопасности, действующих на территории РФ.

2.3. Проектная (рабочая) документация, разрабатываемая на СОУЭ, должна содержать материалы в текстовой и графической формах, описывающие,

обосновывающие и отображающие функционально-технологические, конструктивные, инженерно-технические и иные решения для обеспечения монтажа, модернизации, капитального ремонта, контроля работоспособности в процессе эксплуатации СОУЭ и ее элементов.

2.4. Проектирование СОУЭ осуществить с учетом рабочей документации по инженерным системам, оказывающим влияние на работу СОУЭ или размещение ее технических средств.

2.5. При проектировании СОУЭ необходимо учитывать распространение звуковых волн в защищаемом(ых) помещении(ях).

2.5. Проектные решения должны предусматривать меры по обеспечению доступа к техническим средствам СОУЭ, установленным за фальшпотолком (под фальшполом), в вентканалах, на больших высотах и т.п. в процессе дальнейшей эксплуатации.

2.6. СОУЭ должна запускаться автоматически, при срабатывании системы пожарной сигнализации (СПС) и (или) дистанционно, ручное и местное включение.

2.7. Оборудование (приемно-контрольные пульта и т.д.) разместить совместно в шкафах.

2.8. СОУЭ выполнить на базе приборов НВП «Болид».

3. Общие требования:

3.1. Электроснабжение осуществляется от однофазной электрической сети переменного тока частотой 50 Гц и напряжением 220 В (-15% +10%) по 1-й категории, от отдельной группы электроцита. Переход на резервное питание должен происходить автоматически без нарушения установленных режимов работы и функционирования оборудования.

3.2. Предусмотреть бесперебойную работу оборудования при отключении сети 220В.

3.3. Требования к электрооборудованию в соответствии с ПУЭ и СП 6.13130.2021.

3.4. Для оборудования и извещателей, устанавливаемых на высоте более 6 метров, должна быть предусмотрена процедура доступа для технического обслуживания.

3.5. Места размещения блоков управления инженерным оборудованием и их электрические характеристики определяются при проектировании.

3.6. Поставляемое оборудование должно работать от электрической сети с параметрами, соответствующими ГОСТ 32144-2013 «Электрическая энергия. Совместимость

		<p>технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения». Также, в случае, если поставляемое оборудование требует выполнения каких-либо мероприятий для обеспечения его безаварийной работы от внутрицеховых сетей, то в комплект поставки производитель (продавец) должен включить дополнительное оборудование, обеспечивающее нормальную работу основного оборудования, при подключении к вышеуказанной сети.</p> <p>3.7. Выполнить графическое обозначение щита управления СПС с указанием точки подключения питающей сети.</p>
2	Перечень разделов проектной и рабочей документации	<p>В соответствии действующими на территории РФ нормативными правовыми актами и иными нормативными документами.</p> <p>Количество экземпляров проектной документации: 3 экз. на бумажном носителе и 1 экз. на электронном носителе в редактируемом формате DWG и PDF.</p>
3	Исходные данные, передаваемые Заказчиком проектной организации	<p>План помещений с высотами и функциональным назначением помещений.</p>
4	Перечень необходимых согласований	<p>В процессе разработки документации Исполнитель согласовывает с Заказчиком основные технические решения.</p>
5	Дополнительные условия	<p>Проект должен быть выполнен в соответствии с действующими НТД, а именно:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Постановление Правительства РФ №87 от 16.02.08 г. «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»; 2. ГОСТ Р 21.101-2020 Основные требования к проектной и рабочей документации. 3. Федеральный закон Российской Федерации от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности». 4. Федеральный закон Российской Федерации от 27 декабря 2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании». 5. Федеральный закон Российской Федерации от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». 6. Федеральный закон Российской Федерации от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений». 7. Федеральный закон Российской Федерации от 31 июля

	<p>2020 г. № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации».</p> <p>8. СП 1.13130.2020. Эвакуационные пути и выходы.</p> <p>9. СП 2.13130.2020. Обеспечение огнестойкости объектов защиты.</p> <p>10. СП 3.13130.2009. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.</p> <p>11. СП 4.13130.2013. Ограничение распространения пожара на объектах защиты.</p> <p>12. СП 6.13130.2021. Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности.</p> <p>13. СП 7.13130.2013. Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности.</p> <p>14. СП 10.13130.2020. Внутренний противопожарный водопровод.</p> <p>15. СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности».</p> <p>16. СП 52.13330.2016 Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95 *</p> <p>17. СП 56.13330.2021 Производственные здания. Актуализированная редакция СНиП 31-03-2001.</p> <p>18. СП 60.13330.2020 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха.</p> <p>19. СП 484.1311500.2020 Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования».</p> <p>20. СП 486.1311500.2020 Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности».</p> <p>21. Правила устройства электроустановок, изд.6 и 7 (ПУЭ).</p> <p>22. Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей (ПТЭЭП).</p> <p>23. Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации».</p> <p>24. Организации, выполняющие проектные и монтажные работы, должны иметь лицензию МЧС на проведение данных работ и иметь актуальную регистрацию в реестре СРО.</p>
--	--

Приложение:

1 . Планировка объекта

Главный энергетик



Мосиенко Д.С.

